

UCHWAŁA NR V/26/24
RADY MIEJSKIEJ W PIĄTKU

z dnia 20 sierpnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę Nr III/15/24 Rady Miejskiej w Piątku z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie
zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na
sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkańcowej
KZN Reymontowski sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 527, 1089) Rada Miejska w Piątku uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr III/15/24 Rady Miejskiej w Piątku z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkańcowej KZN Reymontowski sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w pkt 1 kwotę 866 690,00 (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt) złotych zastępuje się kwotą 866 900,00 (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset) złotych;
- 2) w pkt 2 kwotę 866 690,00 (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt) złotych zastępuje się kwotą 866 900,00 (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset) złotych;
- 3) w pkt 4 wnioskowane wsparcie 866 690,00 (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt) zastępuje się 866 900,00 (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset) złotych;

§ 2. Wniosek składany na podstawie art 33 l Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.527, 1089) stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piątku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piątku

Agnieszka Wójcik
mgr Agnieszka Wójcik

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/26/24
Rady Miejskiej w Piątku
z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Burmistrz Piątku
NIP Gminy: 775 24 06 091
REGON Gminy: 611015856

Pani Katarzyna Pelczyńska – Nałęcz
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
za pośrednictwem
Pana Łukasza Bałajewicza
Prezesa Krajowego
Zasobu Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 527, 1089, zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o: udzielenie na podstawie art. 33 l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Piątek udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Reymontowski sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33 m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Piątek związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 866 900,00 zł (słownie osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 866 900,00 zł (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

57 9029 1023 0300 0244 2003 0003

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą „Budowa budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej szeregowej i bliźniaczej, dwulokalowej w Piątku”. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 8.669.000 (słownie: osiem milionów sześćset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)

Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33 m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 866 900,00 zł (słownie: osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset) złotych, co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 16 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33 m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Piątku nr..... nr....., z dn. 28 maja 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Reymontowski sp. z o.o. z siedzibą w Ozorkowie.

**załącznik do wniosku składanego na podstawie art. 33 I Ustawy z dnia 26 października 1995 r.
o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 527, 1089)**

Załącznik do wniosku składanego na podstawie art. 33 I Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 527, 1089) celem udzielenia Gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego pod nazwą „*Budowa budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej szeregowej i bliźniaczej, dwulokalowej w Piątku*” realizowanego przez spółkę SIM KZN Reymontowski sp. z o.o.

Założenia dotyczące przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego:

Lokalizacja: Gmina Piątek

Oznaczenie gruntu: 291

Typ: Budynki mieszkalne w zabudowie jednorodzinnej szeregowej i bliźniaczej

Szacunkowy koszt realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego realizowanego przez SIM KZN Reymontowski sp. z o.o. na terenie Gminy Piątek:

<i>Powierzchnia gruntów m²</i>	<i>Liczba mieszkań</i>	<i>Powierzchnia użytkowa m²</i>	<i>Dokumentacja projektowo – kosztorysowa (PLN)</i>	<i>Nadzór inwestorski (PLN)</i>	<i>Koszt budowy (materiały, roboty budowlane) z inflacją (PLN)</i>	<i>Infrastruktura, zagospodarowanie terenu, opłaty przyłączeniowe, z inflacją (PLN)</i>	<i>Razem</i>
2840	16	831	226 000	79 000	7 168 000	1 196 000	<u>8 669 000</u>

Szacunkowy koszt inwestycji realizowanej w Gminie Piątek wynosi: 8.669.000 zł

